



## HOTEL-PENSJONAT NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 338,00 m<sup>2</sup>,

Rzeszów, okolice

Cena **2 500 000** zł



Do sprzedania piękny ośrodek niedaleko Rzeszowa. Historia sięga 1820 roku. Budynek nadaje się do adaptacji na dom spokojnej starości. Możliwość wydzielenia około 20 pokoi 2 osobowych. Przy niewielkich nakładach finansowych. W piwnicy budynku znajduje się żydowska studnia z naturalną wodą głębinową. Istnieje możliwość zrobienia komory solnej oraz sauny. Istnieje możliwość kupna dodatkowego obiektu i zrobienia tam około 40 pokoi. Jest także możliwość uzgodnienia z restauracją obok dowożenia kateringów. Co po likwidacji kuchni w lokalu daje dodatkową przestrzeń do adaptacji.

Chcesz wiedzieć więcej? Zadzwoń! Lubimy rozmawiać.



Symbol	<b>1/DRA/OOS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>HOTEL-PENSJONAT</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena ⓘ	<b>2 500 000, 00 PLN</b>
Cena w EURO	<b>577 220, 57 €</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Miejscowość	<b>Rzeszów</b>	Dzielnica - osiedle	<b>okolice</b>
Powierzchnia działki	<b>1 338, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>793, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj budynku	<b>INNY</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Umeblowanie	<b>NA ŻYCZENIE</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PODPIWNICZONY</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Dotychczasowe użytkowanie	<b>REKREACYJNO-TURYSTYCZNE</b>



### Janusz Nosek

Absolwent Politechniki Krakowskiej - studia podyplomowe z szacowania nieruchomości. Posiada licencje zarządcy nieruchomości Krajowej Izby Gospodarki Nieruchomościami nr 2593. Specjalizuje się w ofertach komercyjnych, jak i tworzeniu indywidualnych ofert na potrzeby każdego klienta biznesowego. Słucha klientów, zna ich potrzeby i rzetelnie reprezentuje ich interesy. Jego sukcesy to też zapewne wynik tego, że naprawdę lubi to co robi i ma w sobie dużo determinacji w dążeniu do celu. Sprzedaż daje mu również ogromną satysfakcję, bo często spotyka się ludzi w różnych sytuacjach życiowych i biznesowych, często trudnych i wymagających. W takich momentach ogromnie się cieszy kiedy swoimi działaniami może komuś pomóc lub coś ułatwić. Jego przepis na sukces to otwartość i sympatia dla ludzi. Ambitny, dynamiczny w działaniu, nie bojący się wyzwań i trudnych transakcji. Wolne chwile lubi spędzać z rodziną oraz przyjaciółmi co napędzą go i dają energię do kolejnych transakcji.



722444830

j.nosek@dragon-agency.eu

Więcej ofert na stronie **[www.dragon-agency.eu](http://www.dragon-agency.eu)**