



MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 43,00 m²,
rzeszów

Cena **2 500** zł



Opis

- metraż: 43 m²
- salon, kuchnia, łazienka.
- piętro: 0 z 3
- ogrzewanie: systemowe(wliczone w czynszu)
- wyposażenie we wszystkie potrzebne sprzęty AGD (płyta grzewcza, piekarnik, lodówka, pralka)
- ścisłe centrum
- wysokie sufity, duże okna i lokalizacja w najlepszej części miasta - tuż przy Galerii Grafika.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:



- przedpokój
- Kuchnia
- pokój
- łazienka
- piwnica

LOKALIZACJA:

- Rzeszów - ul. Mochneckiego
- w najbliższym otoczeniu sklepy spożywcze, galerie, lokale gastronomiczne.

KOSZTY:

- odstępe: 2500 PLN(w tym czynsz)
 - media: tylko prąd
- Najem okazjonalny, wymagana kaucja

Szukam i sprzedaję na wyłączność. Nieruchomości oficjalne i te, których nie ma w sieci. **Konkret i relacje.**
100% dyskrecji.

Prawdopodobnie mam to, czego szukasz, a jeśli już masz - profesjonalnie tym zarządzę, byś Ty nie musiał.

Opieka nad najmem bez Twojego angażowania.

Kawa, Yerba, Whisky? Pogadajmy: ????



Symbol	27/DRA/MW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Czy dla palących	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena w EURO	588, 14 €
Cena w USD	687, 30 \$	Max liczba osób	2
Minimalny okres wynajmu [miesiące]	3	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Gmina	rzeszów	Miejscowość	rzeszów
Ulica	Mochneckiego	Nr domu	19
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	43, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	43, 00 m²	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1980
Standard	IDEALNY, WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Drogajazdowa	ULICA OSIEDLOWA, CICHY ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Parter	✓
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	2, 50 cm	Umeblowanie	PEŁNE



Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✗	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	✓	Telewizja kablowa	✗
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✗	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✗
Kuchnia indukcyjna	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	STYROPIAN
Balkon	✗	Taras	✗
Loggia	✗	Kuchenka mikrofalowa	✓
Osobne WC	✗		

Janusz Nosek

Jestem absolwentem **Politechniki Krakowskiej** (szacowanie nieruchomości), ale przede wszystkim – specjalistą, który nieruchomości zamienia w sukcesy.

Moja praca to nie tylko sprzedaż, to sztuka znajdowania najlepszych rozwiązań dla Ciebie, zarówno w Polsce, jak i na rynkach międzynarodowych.

Wierzę, że każda nieruchomość ma swoją historię, a moim zadaniem jest napisać jej szczęśliwy finał. Zaczynam od zrozumienia Twoich celów – czy to szybka sprzedaż, czy inwestycja z zyskiem – i działam z pełnym zaangażowaniem, by je zrealizować. Dla mnie liczy się Twój spokój, a nie ma nic lepszego niż uśmiech klienta po udanej transakcji.

Poza pracą? Rodzina i przyjaciele to moja inspiracja – dzięki nim każdy dzień to nowa energia do działania.

Mój model pracy jest prosty i skuteczny:



- **Pracuję WYŁĄCZNIE na wyłączność.** To mój fundament. Dając mi wyłączność, zyskujesz moje pełne zaangażowanie, lojalność i priorytetowe traktowanie. Nie rozmieniam się na drobne – skupiam się na Twoim interesie.

- **Działam w dyskrecji.** Szukam i sprzedaję nieruchomości oficjalne oraz te „nieoficjalne” (off-market). Prawdopodobnie mam to, czego szukasz, a czego nie znajdziesz w internecie.

- **Zdejmuję Ci problem z głowy.** Jeśli już masz nieruchomość – profesjonalnie nią zarządzę. Kompleksowa opieka nad najmem bez Twojego zaangażowania.

Konkret i relacje. 100% dyskrecji.

Kawa, Yerba, Whisky? Pogadajmy!

+48 722 444 830

kontakt@janusznosek.pl

Więcej ofert na stronie [**www.dragon-agency.eu**](http://www.dragon-agency.eu)