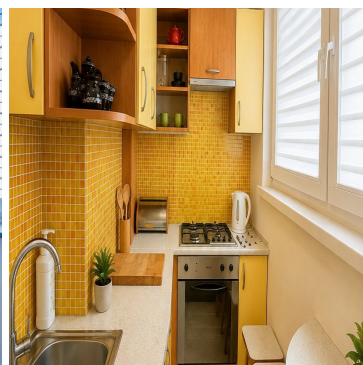
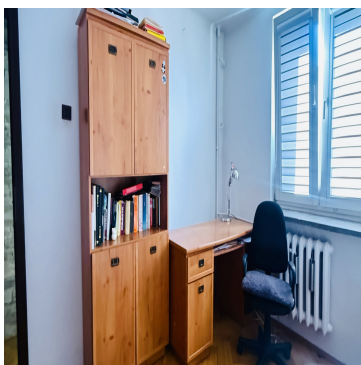
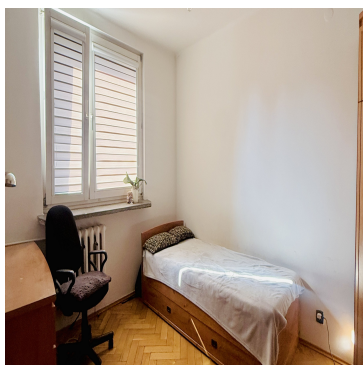
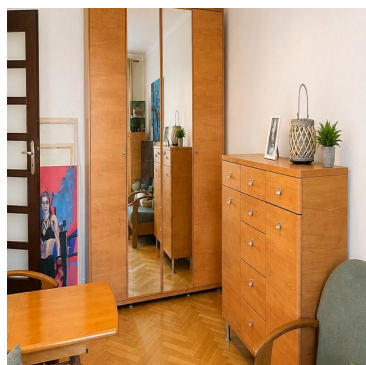


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58,00 m<sup>2</sup>,

Rzeszów

Cena **2 450** zł



**Do wynajęcia komfortowe, dwustronne mieszkanie przy ul. Broniewskiego w Rzeszowie, położone na 3 piętrze w bloku.**

Mieszkanie posiada **ekspozycję wschód-zachód**, dzięki czemu jest dobrze doświetlone w ciągu dnia.

Funkcjonalny układ obejmuje **dwa niezależne pokoje oraz osobną kuchnię**, zapewniając komfortowe warunki do codziennego życia.

Mieszkanie idealnie sprawdzi się dla **pary, osób pracujących lub studentów**.

### Najważniejsze atuty:

- 2 oddzielne pokoje,

- dwustronna ekspozycja **wschód-zachód**
- 3 piętro,
- jednopoziomowy i funkcjonalny układ,
- parking przy bloku,
- komfortowe i gotowe do zamieszkania,
- bardzo dobra komunikacja miejska,
- szybki i wygodny dojazd do centrum Rzeszowa,
- blisko uczelni WSliz,
- w najbliższej okolicy sklepy spożywcze i punkty usługowe,
- w pobliżu centra handlowe, m.in. **Stara Schwalnia i Galeria Nowy Świat**,
- dogodny dostęp do głównych ulic miasta.
- **akceptowany mały piesek**,

## Lokalizacja

Mieszkanie położone jest przy **ul. Broniewskiego w Rzeszowie**, w bardzo dobrze skomunikowanej części miasta. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy spożywcze, punkty usługowe, tereny zielone oraz centra handlowe. Bardzo dobra komunikacja miejska zapewnia **szybki dojazd do centrum Rzeszowa oraz sprawne połączenie z pozostałymi częściami miasta**.

Lokalizacja jest szczególnie dogodna dla osób pracujących, par oraz studentów, którzy cenią sobie wygodny dostęp do miejskiej infrastruktury.

## Koszty najmu:

**Odstępne: 2 450 zł/miesiąc**

**Czynsz administracyjny: ok. 800 zł/miesiąc**

Dodatkowo płatny prąd oraz woda i kanalizacja – zgodnie ze zużyciem. **Ogrzewanie miejskie.**

**Kaucja zwrotna : 2500 zł**

**Najem długoterminowy .**

**Dostępne od teraz.**

Za świadczone usługi pośrednictwa w wynajmie nieruchomości biuro pobiera od najemcy wynagrodzenie.

**Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji mieszkania.**

**733 124 226**

|                                                                                        |                                 |                              |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>46/DRA/MW</b>                | Za co opłaty dodatkowe       | <b>PRĄD</b>           |
| Preferowany status zawodowy najemcy                                                    | <b>OSOBA PRACUJĄCA</b>          | Stan budynku                 | <b>DOBRY</b>          |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>               | Rodzaj transakcji            | <b>WYNAJEM</b>        |
| Status                                                                                 | <b>oferta aktualna</b>          | Nieruchomość dostępna od     | <b>20.09.2026</b>     |
| Cena  | <b>2 450, 00 PLN</b>            | Cena za                      | <b>MIESIĄC</b>        |
| Stara cena                                                                             | <b><del>2 500, 00 PLN</del></b> | Kaucja                       | <b>2 500, 00 PLN</b>  |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                   | Województwo                  | <b>PODKARPACKIE</b>   |
| Gmina                                                                                  | <b>Rzeszów</b>                  | Miejscowość                  | <b>Rzeszów</b>        |
| Ulica                                                                                  | <b>Broniewskiego</b>            | Powierzchnia całkowita       | <b>58, 00 m²</b>      |
| Rodzaj mieszkania                                                                      | <b>TYPOWE</b>                   | Rodzaj budynku               | <b>BLOK</b>           |
| Rok budowy                                                                             | <b>1980</b>                     | Standard                     | <b>DOBRY</b>          |
| Typ kuchni                                                                             | <b>Z OKNEM</b>                  | Liczba łazienek              | <b>1</b>              |
| Liczba WC                                                                              | <b>1</b>                        | Liczba pokoi                 | <b>2</b>              |
| Liczba sypialni                                                                        | <b>2</b>                        | Piętro                       | <b>3</b>              |
| Ilość pięter                                                                           | <b>4</b>                        | Ilość poziomów               | <b>1</b>              |
| Umeblowanie                                                                            | <b>PEŁNE</b>                    | Źródło c.w.                  | <b>SIEĆ LOKALNA</b>   |
| Ogrzewanie                                                                             | <b>C.O. Z SIECI LOKALNEJ</b>    | Forma własności              | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b> |
| Rodzaj kanalizacji                                                                     | <b>MIEJSKA</b>                  | Źródło wody                  | <b>WODA MIEJSKA</b>   |
| Lodówka                                                                                | ✓                               | Pralka                       | ✓                     |
| Piekarnik                                                                              | ✓                               | Kuchnia gazowa               | ✓                     |
| Typ parkingu                                                                           | <b>NA ULICY</b>                 | Widok na wschód              | ✓                     |
| Widok na zachód                                                                        | ✓                               | Wyposażenie łazienki (wykaz) | <b>WANNA</b>          |
| Kuchenka mikrofalowa                                                                   | ✓                               | Czynsz administracyjny       | <b>800, 00 PLN</b>    |



Larysa Buzynar

+48 733 124 226  
buzynar.larysa@gmail.com

Więcej ofert na stronie **[www.dragon-agency.eu](http://www.dragon-agency.eu)**