Dragon-Agency
Aleja "Solidarności" 68/121
+48 722 444 830
kontakt@dragon-agency.eu

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58,00 m^2,

Rzeszów

Cena **2 300** zł











Do wynajęcia komfortowe, dwustronne mieszkanie przy ul. Broniewskiego w Rzeszowie, położone na 3 piętrze w bloku.
Mieszkanie posiada **ekspozycję wschód–zachód**, dzięki czemu jest dobrze doświetlone w ciągu dnia.
Funkcjonalny układ obejmuje **dwa niezależne pokoje oraz osobną kuchnię**, zapewniając komfortowe warunki do codziennego życia.
Mieszkanie idealnie sprawdzi się dla **pary, osób pracujących lub studentów**.

Najważniejsze atuty:

- 2 oddzielne pokoje,

Dragon-Agency
Aleja "Solidarności" 68/121
+48 722 444 830
kontakt@dragon-agency.eu

- dwustronna ekspozycja **wschód–zachód**
- 3 piętro,
- jednopoziomowy i funkcjonalny układ,
- parking przy bloku,
- komfortowe i gotowe do zamieszkania,
- bardzo dobra komunikacja miejska,
- szybki i wygodny dojazd do centrum Rzeszowa,
- blisko uczelni WSIiZ,
- w najbliższej okolicy sklepy spożywcze i punkty usługowe,
- w pobliżu centra handlowe, m.in. **Stara Szwalnia i Galeria Nowy Świat**,
- dogodny dostęp do głównych ulic miasta.
- **akceptowany mały piesek**,

Lokalizacja

Mieszkanie położone jest przy **ul. Broniewskiego w Rzeszowie**, w bardzo dobrze skomunikowanej części miasta. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy spożywcze, punkty usługowe, tereny zielone oraz centra handlowe. Bardzo dobra komunikacja miejska zapewnia **szybki dojazd do centrum Rzeszowa oraz sprawne połączenie z pozostałymi częściami miasta**.
Lokalizacja jest szczególnie dogodna dla osób pracujących, par oraz studentów, którzy cenią sobie wygodny dostęp do miejskiej infrastruktury.

Koszty najmu:

Odstępne: 2 300 zł/miesiąc
Czynsz administracyjny: ok. 800 zł/miesiąc (zużycie wody ciepłej/ zimnej , ogrzewanie, opłaty administracyjne, wywóz śmieci)
Dodatkowo płatny prąd oraz woda i kanalizacja – zgodnie ze zużyciem. **Ogrzewanie miejskie.**
Kaucja zwrotna : 2300 zł
Najem długoterminowy .
Dostępne od teraz.
Za świadczone usługi pośrednictwa w wynajmie nieruchomości biuro pobiera od najemcy wynagrodzenie.
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji mieszkania.
733 124 226

DRAGON AGENCY

Dragon-Agency
Aleja "Solidarności" 68/121
+48 722 444 830
kontakt@dragon-agency.eu

Symbol	**46/DRA/MW**	Za co opłaty dodatkowe	**PRĄD**
Preferowany status zawodowy najemcy	**OSOBA PRACUJĄCA**	Stan budynku	**DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**oferta aktualna**	Nieruchomość dostępna od	**20.09.2026**
Cena	**2 300, 00 PLN**	Cena za	**MIESIĄC**
Stara cena	~~**2 400, 00 PLN**~~	Kaucja	**2 400, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**PODKARPACKIE**
Gmina	**Rzeszów**	Miejscowość	**Rzeszów**
Ulica	**Broniewskiego**	Powierzchnia całkowita	**58, 00 m²**
Rodzaj mieszkania	**TYPOWE**	Rodzaj budynku	**BLOK**
Rok budowy	**1980**	Standard	**DOBRY**
Typ kuchni	**Z OKNEM**	Liczba łazienek	**1**
Liczba WC	**1**	Liczba pokoi	**2**
Liczba sypialni	**2**	Piętro	**3**
Ilość pięter	**4**	Ilość poziomów	**1**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Źródło c.w.	**SIEĆ LOKALNA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI LOKALNEJ**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Kuchnia gazowa	✓
Typ parkingu	**NA ULICY**	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Wyposażenie łazienki (wykaz)	**WANNA**
Kuchenka mikrofalowa	✓	Czynsz administracyjny	**800, 00 PLN**

Dragon-Agency
Aleja "Solidarności" 68/121
+48 722 444 830
kontakt@dragon-agency.eu

Larysa Buzynar
Specjalizuję się w sprzedaży i doradztwie w zakresie nieruchomości w Polsce, Hiszpanii i na Cyprze. Pracuję w oparciu o indywidualne podejście, transparentność i pełne bezpieczeństwo transakcji.
Moim celem jest łączenie właściwych ludzi z właściwymi nieruchomościami — skutecznie i bez kompromisów w jakości. Pomagam zarówno osobom prywatnym szukającym wymarzonego miejsca do zamieszkania, jak i inwestorom budującym portfolio za granicą.
Znam realia zakupu nieruchomości przez obcokrajowców — od kwestii prawnych, przez finansowanie, po oddanie kluczy. Jestem tu dla Ciebie na każdym etapie tego procesu.

+48 733 124 226
buzynar.larysa@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.dragon-agency.eu**